

УТВЕРЖДАЮ  
ООО «Квинта»  
Генеральный директор

А.А. Александров

Приложение № 1  
к приказу от 29.02.2024г. № 18

## ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ПОДЗЕМНОЙ ПАРКОВКОЙ ТРЦ «РИВЬЕРА»

**ВНИМАНИЕ:** Въезжая на территорию подземной парковки (далее – Паркинг) ТРЦ «РИВЬЕРА» по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, д.18, посетители соглашаются соблюдать и выполнять настоящие Правила.

Размещение Посетителем транспортного средства на Паркинге и получение им Парковочного талона означает согласие с настоящими Правилами.

Правила размещены на стенде перед въездным терминалом при въездах на Парковку (краткое изложение), на стендах у платежных терминалов Парковки, на сайте: <https://riviera.su/>

Стоянка на паркинге для льготных категорий посетителей осуществляется только при наличии удостоверяющих документов.

На территории Паркинга ведется видеонаблюдение.

### Въезд на паркинг ЗАПРЕЩЕН:

- Транспортным средствам без государственных регистрационных знаков либо с нечитаемыми государственными регистрационными знаками;
- Транспортным средствам, не очищенным от посторонних предметов, льда и снега;
- Транспортным средствам с превышением габаритов по высоте 2.10 метра и по длине более 5,25 метров;
- на составном автотранспорте (с прицепом), на грузовом транспорте;

Администрация паркинга оставляет за собой право отказать во въезде за нарушения правил парковки в прошлых парковочных сессиях.

### РЕЖИМ РАБОТЫ ПАРКИНГА НА ВЪЕЗД/ВЫЕЗД: КРУГЛОСУТОЧНО

Оплата услуг Паркинга осуществляется через

автоматические терминалы оплаты, которые находятся на территории Паркинга, в соответствии с тарифами, приведенных в настоящих Правилах. Все тарифы приведены для одного парковочного места. При оплате парковки любая часть часа округляется до целого часа.

### ТАРИФЫ НА УСЛУГИ ПАРКОВКИ:

Перечень Посетителей Паркинга имеющих право на бесплатную парковку независимо от времени нахождения:

транспортные средства, используемые для осуществления деятельности пожарной охраны, полиции, медицинской скорой помощи, аварийно-спасательных служб, военной автомобильной инспекции, а также транспортных средств федерального органа исполнительной власти в области обеспечения безопасности, федерального органа исполнительной власти в области государственной охраны, военной полиции Вооруженных Сил Российской Федерации, войск национальной гвардии Российской Федерации, следственных органов Следственного комитета Российской Федерации, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего специальные функции в сфере обеспечения федеральной фельдъегерской связи в Российской Федерации, используемых в связи со служебной необходимостью.

### СТОИМОСТЬ УСЛУГ ПАРКИНГА:

- 15 минут нахождения транспортного средства на Паркинге - БЕСПЛАТНО;
- Первые 3 (три) часа нахождения транспортного средства на Паркинге - 100 рублей;
- начиная с 4 (четвертого) и за каждый последующий час - 100 рублей (тарификация почасовая).

Перечень льготных категорий Посетителей:

- инвалиды, родители и иные законные представители ребенка-инвалида (в специально отведенных местах без ограничения времени в часы работы ТРЦ «Ривьера»);
- бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны;
- участники Великой Отечественной войны;
- участники обороны Москвы в период Великой Отечественной войны;
- герои Советского Союза;
- герои Российской Федерации;
- полные кавалеры ордена Славы;
- герои Социалистического Труда;
- герои Труда Российской Федерации;
- полные кавалеры ордена Трудовой Славы.
- Посетители кинотеатра «Синема Парк» расположенного в ТРЦ «Ривьера» (при предъявлении билета кинотеатра).

Для льготных категорий Посетителей первые 3 (три) часа нахождения транспортного средства на Паркинге **БЕСПЛАТНО**, при предъявлении на стойке информации, подтверждающих документов и аннулирования парковочного билета.

В случае парковки транспортного средства более, чем на одном парковочном месте (в том числе частичного заезда на другое парковочное место), посетитель оплачивает стоимость парковки согласно количеству занятых мест.

При въезде транспортного средства на территорию Паркинга выдается парковочный билет. Парковочный билет является собственностью ООО «Квинта» (далее – Администрация). Парковочный билет требует бережного обращения и должен сохраниться до выезда с Паркинга. На территории Паркинга запрещается передавать полученный при въезде парковочный билет третьим лицам, обменивать парковочный билет у третьих лиц. Въезд с территории Паркинга производится строго по парковочному билету, полученному при въезде на Паркинг.

Запрещается подделывать парковочный билет, въезжать на территорию Паркинга без получения парковочного билета.

В случае утраты, либо повреждения парковочного билета Посетитель Паркинга обязан через автоматические терминалы при выезде оплатить услуги Паркинга, в соответствии с тарифами, а также компенсацию в размере 100 рублей после прохождения идентификации по государственному регистрационному транспортному средству в терминале.

При утрате, либо повреждении парковочного билета, в случае если государственный регистрационный знак транспортного средства не был распознан, при въезде на территорию Паркинга или идентификация государственного регистрационного знака транспортного средства невозможна по любой причине, в том числе по вине/ волеизъявлению посетителя Паркинга. Посетитель Паркинга обязан оплатить фактическое пребывание транспортного средства на территории Паркинга, в соответствии с тарифами, на основании данных, полученных посредством видеонаблюдения, а также компенсацию в размере 500 рублей.

#### **ВЪЕЗД НА ПАРКИНГ:**

Въезд на территорию Паркинга разрешен Транспортным средствам с максимально допустимой высотой 2.10 метра и длиной не более 5,25 метров, при превышении указанных габаритов въезд **ЗАПРЕЩЕН**.

Скорость движения по территории Паркинга - не более 5 км/час. При нарушении скоростного режима на территории Паркинга, администрация оставляет за собой право отказать в дальнейшем во въезде на Паркинг.

Лицо, въезжающее на территорию Паркинга (далее – «Посетитель»), самостоятельно принимает решение о въезде на Паркинг. В случае отсутствия свободных парковочных мест Посетитель обязан покинуть Паркинг. Стоянка, паркование и остановка транспортных средств вне специально отведенных парковочных мест, обозначенных разметкой, **ЗАПРЕЩЕНА**.

За парковку в проездах и на пешеходных зонах дополнительно к парковочному тарифу взимается штраф в размере 100 рублей.

Въезд на территорию Паркинга может быть приостановлен для проведения санитарных, ремонтных и иных мероприятий. В целях

обеспечения безопасности, с согласия владельца транспортного средства и в его присутствии сотрудник Службы Безопасности имеет право досмотреть транспортное средство посетителя.

В случае порчи или повреждения Посетителем и/или транспортным средством Посетителя автоматического терминала оплаты, шлагбаума или иного имущества Паркинга (далее – имущество Паркинга), Посетитель обязан возместить ущерб, нанесенный имуществу Паркинга.

Каждое открытие шлагбаума позволяет проехать только одному транспортному средству.

Следующее транспортное средство начинает движение только после того, как предыдущее транспортное средство покинет обозначенную специальной разметкой зону после шлагбаума. Администрация не несет ответственность в случае причинения шлагбаумом вреда или ущерба Посетителю и/или транспортному средству при нарушении Посетителем настоящих Правил.

На территории Паркинга услуги хранения или охраны транспортных средств / имущества Посетителей не оказываются. За повреждение или кражу транспортного средства, а также сохранность вещи/имущества, хранящихся в транспортном средстве, Администрация не несет.

Запрещается въезжать на территорию паркинга автомобилям, оборудованным газобаллонным оборудованием (ГБО).

#### На территории Паркинга ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- Парковать одно транспортное средство более, чем на одном парковочном месте;
- Парковаться в проездах или вне специально обозначенных парковочных мест;
- Оставление транспортного средства с работающим двигателем после остановки;
- Разведение открытого огня, курение и распитие спиртных напитков;
- Складирование и выброс мусора (любые виды отходов);
- и передвигаться по территории Паркинга на велосипедах, скейтбордах, роликовых коньках и иных подобных средствах индивидуальной мобильности;
- Мыть, протирать, чистить транспортные средства, за исключением использования таких

услуг на территории специально оборудованной автомойки, находящейся на -2 уровне ТРЦ;

- Производить ремонт и техническое обслуживание транспортного средства (заправку, замена, доливка любых жидкостей и ГСМ, замена аккумуляторов, замена/подкачка колес и т.д.);
- Парковать неисправное, поврежденное (аварийное), привезенное на буксире транспортное средство (неисправное транспортное средство должно быть немедленно удалено за пределы территории Паркинга за счет владельца транспортного средства);
- Фото- и видеосъемка без согласования с Администрацией;
- Проводить публичные мероприятия, в том числе несанкционированные митинги, собрания и акции и т.п.;
- Осуществлять предпринимательскую деятельность, проводить акции рекламного характера (расклеивать, раздавать листовки и т.п.) без предварительного согласования с Администрацией;
- Причинять ущерб имуществу Паркинга и/или имуществу, транспортным средствам третьих лиц;
- Занимать места, предназначенные для парковки маломобильных групп населения.
- Использовать территорию Паркинга для занятий экстремальными видами спорта (автогонки, велогонки и т.д.), а также для массовых собраний авто- и мотоклубов.
- Систематически въезжать –выезжать для возобновления времени бесплатной/льготной стоянки в течение календарных суток;
- Парковать транспортное средство на период более 24 часов, без заключения с Администрацией соответствующего договора аренды машино-места.

#### На территории Паркинга водитель транспортного средства/Посетитель ОБЯЗАН:

- Соблюдать настоящий Порядок пользования Паркингом ТРЦ.
- Сохранять парковочный талон и кассовый чек по её оплате, подтверждающий факт оплаты времени стоянки транспортного средства, вплоть до выезда с Паркинга.
- Выполнять требования сотрудников Администрации и службы безопасности ТРЦ

(привлечённой частной охранной организации);

- Соблюдать правила дорожного движения, в том числе требования дорожных знаков, линии разметки и указатели;
- Соблюдать требования пожарной безопасности Паркинга;
- Соблюдать чистоту и порядок на Паркинге;
- Бережно относиться к парковочному оборудованию и иному имуществу, размещённому на территории Паркинга;
- Соблюдать общественный порядок на Паркинге;
- Своевременно оплачивать услуги нахождения на Паркинге, согласно тарифам, а также производить иные платежи, предусмотренные настоящими Правилами;
- В случае совершения ДТП на территории Паркинга или при въезде (выезде) на него выполнить требования ПДД РФ, а также немедленно известить об этом любого из работников Администрации, привлечённой частной охранной организации
- В случае создания помех движению, принять возможные меры для ее устранения, а если это невозможно, то доступными средствами обеспечить информирование других посетителей об опасности и сообщить об этом работникам Администрации, привлечённой частной охранной организации
- Возмещать ущерб, нанесенный имуществу Паркинга и/или имуществу третьих лиц.

В СЛУЧАЕ ПАРКОВКИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА С НАРУШЕНИЕМ ТРЕБОВАНИЙ ЗНАКОВ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ И РАЗМЕТКИ, РАЗМЕЩЁННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПАРКОВКИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ ОСТАНОВКИ И СТОЯНКИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА В МЕСТАХ, ОТВЕДЕННЫХ ДЛЯ ОСТАНОВКИ И/ИЛИ СТОЯНКИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ ИНВАЛИДОВ, А ТАКЖЕ ПРИ СОЗДАНИИ ПОМЕХ ДЛЯ ДРУГИХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, АДМИНИСТРАЦИЯ ВПРАВЕ ОСУЩЕСТВИТЬ ЭВАКУАЦИЮ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА НАРУШИТЕЛЯ В СПЕЦИАЛЬНО ОТВЕДЁННЫЕ ДЛЯ ДАННЫХ ЦЕЛЕЙ МЕСТА НА ТЕРРИТОРИИ ПАРКИНГА, А ТАКЖЕ НАЛОЖИТЬ НА ВЛАДЕЛЬЦА ДАННОГО

ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА ШТРАФ В РАЗМЕРЕ 500 (ПЯТЬСОТ) РУБЛЕЙ.

МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОЕ ВРЕМЯ НЕПРЕРЫВНОГО НАХОЖДЕНИЯ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ПАРКИНГА – 24 ЧАСА. В СЛУЧАЕ НАРУШЕНИЯ УКАЗАННОГО ПОЛОЖЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ВПРАВЕ ОСУЩЕСТВИТЬ ЭВАКУАЦИЮ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА НАРУШИТЕЛЯ В СПЕЦИАЛЬНО ОТВЕДЁННЫЕ ДЛЯ ДАННЫХ ЦЕЛЕЙ МЕСТА НА ТЕРРИТОРИИ ПАРКИНГА, А ТАКЖЕ НАЛОЖИТЬ НА ВЛАДЕЛЬЦА ДАННОГО ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА ШТРАФ В РАЗМЕРЕ 5000 (ПЯТЬ ТЫСЯЧ) РУБЛЕЙ.

Оказание услуги платной парковки осуществляет:

**ООО «КВИНТА»**

Адрес: 115280, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДАНИЛОВСКИЙ, УЛ. АВТОЗАВОДСКАЯ, Д. 18  
ОГРН 1207700186088, ИНН 9721099017/ КПП 772501001

Тел. для справок: +7 (965) 441-54-56

**Внимание!** Настоящая информация является офертой – формальным предложением Администрации ООО «Квинта» потенциальным посетителям воспользоваться услугами парковки автотранспорта на предлагаемых условиях. Въезд на парковку подтверждает Ваше согласие с обозначенными правилами и тарифами.

Администрация Паркинга оставляет за собой право вносить изменения в «Тарифы и Правила пользования Паркинга»